

ПРОТОКОЛ
подведения итогов электронного аукциона № 2200000262000000139
(лот № 5)

04 апреля 2025 года.

Время начала аукциона: 10 ч 00 мин
Время окончания аукциона: 11 ч 49 мин

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

1. Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения (кадастровый номер 33:22:024179:3204), расположенного в здании по адресу: г.Владимир, ул.Тракторная, д.1-в, общей площадью 16,3 кв.м, а именно: помещения № 45 по плану первого этажа здания.

2. Целевое назначение: для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

3. Срок действия договора аренды: 5 лет.

4. Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2025 год) – 79 627,20 руб. (Семьдесят девять тысяч шестьсот двадцать семь руб. 20 коп.) (в том числе НДС – 13 271,20 руб.).

Шаг аукциона – 3 981,36 руб. (Три тысячи девятьсот восемьдесят один руб. 36 коп.).

5. Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 01.11.2023 № 876-р (в редакции распоряжения начальника УМИ г.Владимира от 24.11.2023 № 923-р, от 11.03.2024 № 166-р, от 26.07.2024 № 486-р, от 04.09.2024 № 627-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

Алексеева И.Н.

Заместитель председателя комиссии:

Ермакова Н.Е.

Секретарь аукционной комиссии:

Баракова Е.П.

Члены аукционной комиссии:

Масленникова-Минеева И.Г.

Трофимова О.П.

Кириянов А.В.

На заседании присутствуют 6 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 85,7 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

6. Извещение о проведении аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды муниципального имущества было размещено на сайтах www.torgi.gov.ru, www.vladimir-city.ru – 11.03.2025, а также на Единой электронной торговой площадке (АО «ЕЭТП») - <http://178fz.roseltorg.ru>.

7. В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 03.04.2025 к участию в электронном аукционе по лоту № 5 допущены участники с регистрационными номерами заявок 6152035, 8809490.

8. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

9. Победителем электронного аукциона № 2200000262000000139 по лоту № 5 признан участник с регистрационным номером заявки № 6152035 – Андреева Гульнара Урмановна, предложивший наибольшую цену лота в размере 127 403,52 руб. (Сто двадцать семь тысяч


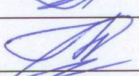
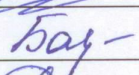
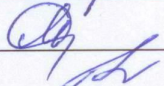
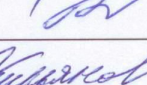
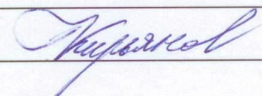
четыреста три руб. 52 коп.). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене лота в размере 123 422,16 руб. (Сто двадцать три тысячи четыреста двадцать два руб. 16 коп.), стал Индивидуальный предприниматель Волохов Антон Игоревич.

10. Договор аренды нежилого помещения общей площадью 16,3 кв.м, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Тракторная, д.1-в (кадастровый номер 33:22:024179:3204), должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона на условиях, изложенных в документации об аукционе с учетом предложения победителя о цене арендной платы, не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола подведения итогов на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>, но не позднее 18.04.2025.

11. В случае, если победитель аукциона уклонился от заключения договора, заключение договора осуществляется с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора. При этом победитель утрачивает право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

12. Протокол подведения итогов будет размещен на сайтах Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>, www.torgi.gov.ru и на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира (www.vladimir-city.ru).

Члены комиссии:

	И.Н. Алексеева
	Н.Е. Ермакова
	Е.П. Баракова
	И.Г. Масленникова-Минеева
	О.П. Трофимова
	А.В. Кирьянов